

Mandiri Investa Atraktif Syariah

Reksa Dana Saham

NAB/unit IDR 996.74

Tanggal Laporan
31-Agustus-2023

No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana
S-6511/BL/2007

Tanggal Efektif Reksa Dana
19-Desember-2007

Bank Kustodian
Deutsche Bank, Jakarta

Tanggal Peluncuran
25-Januari-2008

Total AUM
IDR 59.87 Miliar

Mata Uang
Indonesian rupiah (IDR)

Periode Penilaian
Harian

Minimum Investasi Awal
IDR 50.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan
1.500.000.000 (Satu Miliar Lima Ratus Juta)

Imbal Jasa Manajer Investasi
Maks. 3.00 % p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian
Min. 0.15% p.a & Maks. 0.25% p.a

Biaya Pembelian
Maks. 1.00%

Biaya Penjualan Kembali
Maks. 1.00% (≤ 1 tahun) 0% (> 1 tahun)

Biaya Pengalihan
Maks. 1.00%

Kode ISIN
IDN000054301

Kode Bloomberg
MANISYA : IJ

Manfaat Produk Reksa Dana

- Pengelolaan secara profesional
- Diversifikasi Investasi
- Potensi pertumbuhan nilai investasi
- Kemudahan pencairan investasi

Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi

Periode Investasi

<3 3 - 5 > 5
 > 5 : jangka panjang

Tingkat Risiko

tinggi

Keterangan

Reksa Dana MITRAS berinvestasi pada Efek Ekuitas Syariah dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 26 Oktober 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah salah satu Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 40.87 Triliun (per 31 Agustus 2023).

Profil Bank Kustodian

Deutsche Bank AG Cabang Jakarta telah memiliki persetujuan sebagai Kustodian di bidang pasar modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal Nomor Kep-07/PM/1994 tanggal 19 Januari 1994 dan oleh karenanya Deutsche Bank AG Cabang Jakarta terdaftar dan diawasi oleh OJK.

Tujuan Investasi

Memberikan tingkat pertumbuhan nilai investasi jangka panjang yang menarik melalui investasi pada Efek Syariah Bersifat Ekuitas yang sesuai dengan Syariah Islam

Kebijakan Investasi*

Pasar Uang Syariah : 2% - 20%
 Efek Syariah Bersifat Ekuitas : 80% - 98%
 Sukuk : 0% - 18%

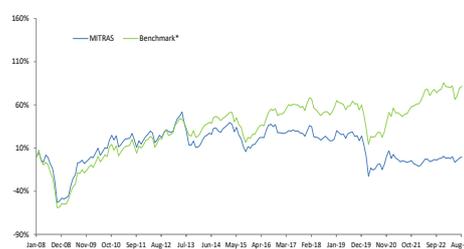
*) Tidak termasuk kas dan setara kas

Komposisi Portofolio*

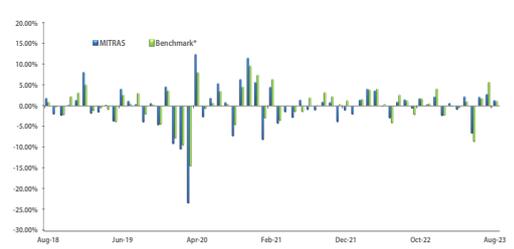
Deposito Syariah : 2.34%
 Saham Syariah : 96.79%
 Obligasi Syariah : 0%

*) Tidak termasuk kas dan setara kas

Kinerja Portfolio



Kinerja Bulanan



Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

Adaro Energy Tbk.	Saham	3.47%
AKR Corporindo Tbk.	Saham	2.88%
Amman Mineral Internasional Tbk.	Saham	3.38%
Astra International Tbk.	Saham	8.07%
Barito Pacific Tbk.	Saham	3.43%
Indofood CBP Sukses Makmur Tbk.	Saham	4.02%
Kalbe Farma Tbk.	Saham	2.94%
Mayora Indah Tbk.	Saham	2.69%
Semen Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	2.66%
Telkom Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	7.04%

Alokasi Sektor

(5 Sektor Terbesar)



- Materials, 20.47%
- Energy, 15.44%
- Consumer Staples, 13.84%
- Communication Services, 9.55%
- Others, 39.83%

Kinerja - 31 Agustus 2023

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MITRAS	: 1.43%	6.68%	0.93%	3.05%	8.64%	-19.46%	-0.82%	-0.33%
Benchmark*	: 1.25%	9.12%	0.34%	2.09%	41.28%	19.28%	-2.18%	81.47%

*Keterangan Benchmark:

Benchmark dari bulan November 2017 s.d saat ini adalah ISSI
 Benchmark dari bulan Agustus 2017 - Oktober 2017 adalah JII
 Benchmark dari bulan Februari 2014 - Juli 2017 adalah ISSI

Kinerja Bulan Tertinggi (April 2009) **21.46%**
 Kinerja Bulan Terendah (Oktober 2008) **-34.31%**

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja tertinggi 21.46% pada bulan April 2009 dan mencapai kinerja terendah -34.31% pada bulan Oktober 2008.

ULASAN PASAR

Pemerintah telah menetapkan rancangan APBN 2024 yang menekankan pada belanja konsumsi. Anggaran tersebut dirancang untuk mencapai pertumbuhan PDB sebesar 5,2% dengan inflasi sekitar 2,8%. Defisit anggaran tahun 2024 ditetapkan sebesar 2,3% terhadap PDB sama dengan revisi defisit tahun ini sebesar 2,3%. Belanja pemerintah diproyeksikan naik 5,8% yoy menjadi Rp 3,304 triliun dan pendapatan diperkirakan tumbuh 5,5% yoy menjadi Rp2,781 triliun. Ketika siklus pertumbuhan global masih menuju momentum perlambatan, Indonesia dapat menjadi pilihan terbaik bagi investor. IHSG naik mendekati 7.000 karena data ekonomi terakhir menunjukkan inflasi PCE di AS tetap rendah dan pasar tenaga kerja melemah. Indonesia memiliki beberapa katalis positif seperti valuasi pasar saham yang menarik, harga komoditas yang terjaga baik di bulan Agustus, dampak el-nino yang relatif lebih rendah sehingga inflasi dapat dikendalikan, dan belanja pemilu kemungkinan besar akan berdampak positif terhadap perekonomian. Kita juga tidak dapat mengesampingkan jika perekonomian Tiongkok dapat bangkit kembali dengan cepat dan kemungkinan perekonomian AS dapat beralih ke kondisi goldilocks pada tahun 2024 yang dapat memberikan imbal hasil yang lebih baik terhadap kinerja pasar saham. Menjelang akhir tahun, pasar saham akan lebih optimis dan posisi asset allocation yang baik dapat menguntungkan investor dalam beberapa bulan mendatang.

Rekening Reksa Dana

Deutsche Bank, Jakarta
 RD MANDIRI INVESTA ATRAKTIF SYARIAH
 00.84863.009

Bank Mandiri Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta
 REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF SYARIAH
 104.000.441.3964

DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERUBAHAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.