

Mandiri Investa Atraktif (Kelas B)

Reksa Dana Saham

NAV/Unit Rp. 911,87

Tanggal Pengambilan Data Reksa Dana
28 November 2025

No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana
S-1521/PM/2005

Tanggal Efektif Reksa Dana
10 Juni 2005

Bank Kustodian
Bank HSBC Indonesia

Tanggal Peluncuran
23 Mei 2023

AUM MITRA-B
Rp. 5,39 Miliar

Total AUM MITRA
Rp. 796,40 Miliar

Mata Uang
Indonesian Rupiah (Rp.)

Periode Penilaian
Harian

Minimum Investasi Awal
Rp 10.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan
6.000.000.000 (Enam Miliar)

Imbal Jasa Manajer Investasi
Maks. 3% p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian
Maks. 0,25% p.a

Biaya Pembelian
Min. 0,5% & Maks. 3%

Biaya Penjualan Kembali
Maks. 2%

Biaya Pengalihan
Maks. 2%

Kode ISIN
IDN000507704

Kode Bloomberg
MANTRAB:J

Manfaat Produk Reksa Dana

- Pengelolaan secara profesional
- Diversifikasi Investasi
- Potensi pertumbuhan nilai investasi
- Kemudahan pencairan investasi

Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

Periode Investasi

< 3

3 - 5

> 5

> 5 : Jangka Panjang

Tingkat Risiko

Tinggi

Keterangan

Reksa Dana MITRA berinvestasi pada Efek Ekuitas dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

Informasi Buku Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 26 Oktober 2004. PT Mandiri Sekuritas adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah salah satu Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 61,43 Triliun (per 28 November 2025).

Profil Bank Kustodian

PT Bank HSBC Indonesia (dahulu dikenal sebagai PT Bank Ekonomi Raharja) telah beroperasi di Indonesia sejak 1989 yang merupakan bagian dari HSBC Group dan telah memperoleh persetujuan untuk menjalankan kegiatan usaha sebagai Kustodian di bidang Pasar Modal dari Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. KEP.02/PM.2/2017 tertanggal 20 Januari 2017, oleh karenanya terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Tujuan Investasi

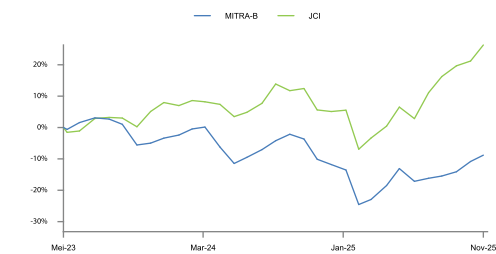
Untuk memberikan tingkat pendapatan investasi yang menarik dalam jangka panjang.

Kebijakan Investasi*

Efek Bersifat Ekuitas	: 80% - 98%
Efek Bersifat Utang	: 0% - 20%
Pasar Uang	: 2% - 20%

*) Tidak termasuk kas dan setara kas

Kinerja Portfolio



Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

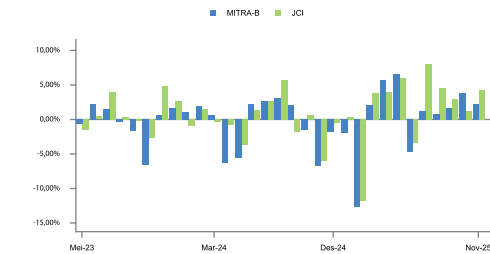
Astra International Tbk	Saham	6,06%
Bank Central Asia Tbk.	Saham	8,93%
Bank Mandiri (Persero) Tbk.	Saham	8,50%
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	3,67%
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	8,14%
Barito Pacific Tbk	Saham	3,51%
Bumi Resources Minerals Tbk	Saham	2,52%
Darma Henwa Tbk	Saham	2,15%
Telkom Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	6,90%
Timah Tbk.	Saham	3,11%

Komposisi Portfolio*

Saham	: 96,26%
Obligasi	: 0,00%
Deposito	: 2,76%

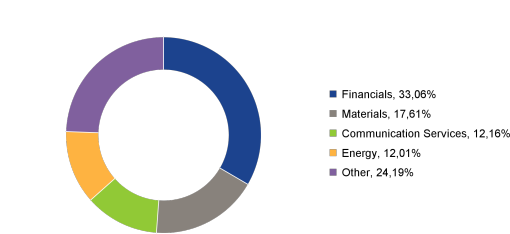
*) Tidak termasuk kas dan setara kas

Kinerja Bulanan



Alokasi Sektor

(5 Sektor Terbesar)



Kinerja - 28 November 2025

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MITRA-B	: 2,26%	7,87%	4,91%	1,46%	n.a.	n.a.	3,40%	-8,81%
Benchmark*	: 4,22%	8,66%	18,57%	19,60%	n.a.	n.a.	20,18%	26,30%

*JCI

Kinerja Bulan Tertinggi	(Mei 2025)	6,64%
Kinerja Bulan Terendah	(Februari 2025)	-12,73%

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja tertinggi 6,64% pada bulan Mei 2025 dan mencapai kinerja terendah -12,73% pada bulan Februari 2025.

Ulasan Pasar

Pertumbuhan PDB Indonesia pada 3Q25 melampaui konsensus dengan mencapai 5,04% YoY, didorong oleh kuatnya belanja pemerintah serta ekspor yang tetap tangguh, termasuk pengiriman yang solid ke Tiongkok. Inflasi CPI Oktober 2025 meningkat menjadi 2,86% YoY—tertinggi sejak April 2024—terutama disebabkan oleh kenaikan biaya layanan perawatan pribadi serta lonjakan harga emas seiring tren kenaikan harga komoditas tersebut secara global. Bank Indonesia menahan BI rate pada November untuk menjaga daya tarik imbal hasil bagi arus portofolio asing dan mempertahankan stabilitas Rupiah, sembari menegaskan kembali sikap pro-pertumbuhan dengan fokus pada penguatan transmisi kebijakan makroprudensial. Aktivitas bisnis juga membaik, dengan PMI Manufaktur meningkat menjadi 51,2 pada Oktober, didorong oleh pesanan domestik baru yang tumbuh pada laju tercepat sejak Maret dan kenaikan lapangan kerja selama tiga bulan berturut-turut, meskipun pesanan ekspor turun untuk bulan kedua. Kami menilai kenaikan PMI sebagian dipicu oleh meningkatnya kepercayaan terhadap pemerintah, terutama dengan sikap pro-pertumbuhan Menteri Keuangan yang baru. Kebijakan fiskal tetap ekspansif, dengan belanja pemerintah naik 30% MoM pada Oktober 2025, didorong oleh belanja sosial dan belanja material. Penerimaan negara membaik meski masih tertinggal secara YoY. Realisasi belanja untuk program prioritas juga mulai meningkat, dengan total IDR 611 triliun telah disalurkan dalam sepuluh bulan pertama 2025. Ke depan, kami memperkirakan percepatan belanja fiskal sejalan dengan penekanan Kemenkeu pada transmisi yang efektif dan efisien.

Rekening Reksa Dana

PT Bank HSBC Indonesia
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF
001-840180-069

PT Bank Mandiri (Persero), Tbk Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF
104-000-441-2685

DISCLAIMER
INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.

PT Mandiri Manajemen Investasi berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan.

PT Mandiri Manajemen Investasi

Menara Mandiri 2 Lantai 15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55
Jakarta 12190, Indonesia
Call Center: (021) 526 3505



Mandiri investasi



Mandiri.investasi



Mandiri Investasi

Akses Prospektus untuk informasi lebih lanjut melalui website www.mandiri-investasi.co.id

