Fund Fact Sheet, Oktober 2026

PT Danareksa Investment Management Indonesia

Mandiri Investa Atraktif (Kelas B)

Reksa Dana Saham

NAV/Unit
Rp645,46

Tanggal Pengambilan Data Reksa Dana
30 Oktober 2026

No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana
S-1521/PM/2005

Tanggal Efektif Reksa Dana
10 Juni 2005

Bank Kustodian
Bank HSBC Indonesia

Tanggal Peluncuran
23 Mei 2023

AUM
Rp5.834.398.412

Total AUM Share Class
Rp564.528.084.552

Mata Uang
Indonesian Rupiah (Rp)

Periode Penilaian
Harian

Minimum Investasi Awal
Rp 10.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan
6.000.000.000 (Enam Miliar)

Imbal Jasa Manajer Investasi
Maks. 3% p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian
Maks. 0,25% p.a

Biaya Pembelian
Min. 0,5% & Maks. 3%

Biaya Penjualan Kembali
Maks. 2%

Biaya Pengalihan
Maks. 2%

Kode ISIN
IDN000507704

Kode Bloomberg
MANTRAB:IJ

Manfaat Produk Reksa Dana
- Pengelolaan secara profesional
- Diversifikasi Investasi
- Potensi pertumbuhan nilai investasi
- Kemudahan pencairan investasi

Faktor Risiko Utama
- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

Periode Investasi

< 3	3 - 5	> 5

> 5 Tahun : Jangka Panjang

Tingkat Risiko

1	2	3	4	5
Rendah		Menengah		Tinggi

Tinggi

Keterangan
Reksa Dana MITRA berinvestasi pada Efek Ekuitas dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana
Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman https://akses.ksei.co.id/.

Rekening Reksa Dana
PT Bank HSBC Indonesia
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF
001-840180-069

PT Bank Mandiri (Persero). Tbk Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF
104-000-441-2685

Tentang PT Danareksa Investment Management Indonesia

PT Danareksa Investment Management Indonesia ("Danareksa Investments") merupakan perusahaan manajer investasi hasil penggabungan PT BNI Asset Management, PT BRI Manajemen Investasi dan PT PNM Investment Management ke dalam PT Mandiri Manajemen Investasi sebagai Perusahaan Penerima Penggabungan (surviving entity). Penggabungan berlaku efektif pada tanggal 1 Oktober 2026. Danareksa Investments memiliki izin usaha sebagai Manajer Investasi dengan nomor izin KEP-11/PM/MI/2004 tanggal 28 Desember 2004. Danareksa Investments merupakan bagian dari PT Danantara Asset Management dengan kepemilikan sebesar 100%.

Deskripsi Produk

Kumpulan dana dari masyarakat pemodal yang dikelola oleh Manajer Investasi untuk diinvestasikan pada instrumen investasi sesuai dengan Kebijakan Investasi Reksa Dana.

Profil Bank Kustodian

PT Bank HSBC Indonesia (dahulu dikenal sebagai PT Bank Ekonomi Raharja) telah beroperasi di Indonesia sejak 1989 yang merupakan bagian dari HSBC Group dan telah memperoleh persetujuan untuk menjalankan kegiatan usaha sebagai Kustodian di bidang Pasar Modaldari Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No.KEP.02/PM.2/2017 tertanggal 20 Januari 2017 , oleh karenanya terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Tujuan Investasi

Untuk memberikan tingkat pendapatan investasi yang menarik dalam jangka panjang.

Kebijakan Investasi*

Efek Bersifat Ekuitas	: 80% - 98%
Efek Bersifat Utang	: 0% - 20%
Pasar Uang	: 2% - 20%

*) Tidak termasuk kas dan setara kas

Komposisi Geografis*

Dalam Negeri	: 100%
Luar Negeri	: 0,00%

*Berdasarkan badan hukum penerbit efek

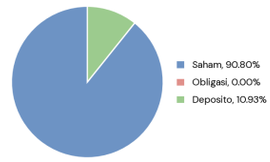
Komposisi Portofolio*

Saham	: 90,80%
Obligasi	: 0,00%
Deposito	: 10,93%

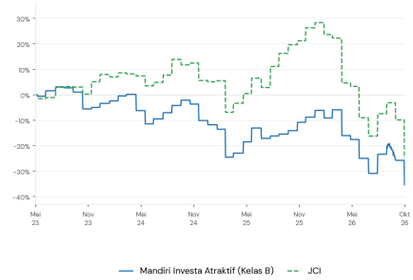
*) Tidak termasuk kas dan setara kas

Grafik Komposisi Portofolio

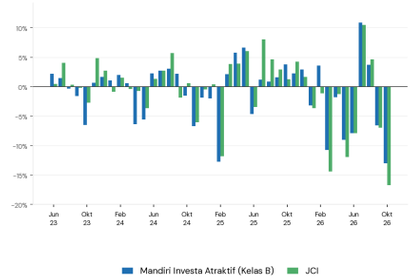
(% dari portofolio)



Kinerja Portofolio



Kinerja Bulanan



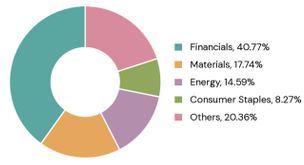
Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

Aneka Tambang Tbk.	Saham	3,36%
Astra International Tbk.	Saham	5,52%
Bank Central Asia Tbk.	Saham	7,43%
Bank Mandiri (Persero) Tbk.	Saham	7,44%
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	4,25%
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	8,87%
Bank Syariah Indonesia Tbk.	Deposito	3,54%
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.	Deposito	4,43%
Telkom Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	4,06%
Timah Tbk.	Saham	3,53%

Alokasi Sektor

(5 Sektor Terbesar)



Kinerja - 30 Oktober 2026

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
Mandiri Investa Atraktif (Kelas B) :	-13,04%	-15,74%	-21,69%	-27,61%	-31,65%	N/A	-31,22%	-35,45%
Benchmark* :	-16,70%	-18,91%	-27,31%	-38,06%	-25,11%	N/A	-41,52%	-24,93%

*JCI

Kinerja Bulan Tertinggi (Juli 2026) **10,88%**

Kinerja Bulan Terendah (Oktober 2026) **-13,04%**

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja tertinggi **10,88%** pada Juli 2026 dan mencapai kinerja terendah **-13,04%** pada Oktober 2026.

PT Danareksa Investment Management Indonesia

Mandiri Investa Atraktif (Kelas B)

Ulasan Pasar

JCI ditutup pada level 5.075,05 pada Oktober 2026, terkoreksi sebesar 16,7% secara bulanan (MTD) dan 41,5% sejak awal tahun (YTD). Penurunan pada Oktober merupakan koreksi bulanan terdalam sepanjang 2026. Nilai transaksi harian di bursa efek Indonesia mencapai Rp11,6 triliun, dengan rata-rata nilai transaksi harian sepanjang 2026 tercatat sebesar Rp20,3 triliun. Tekanan jual dari investor asing juga berlanjut pada Oktober, dengan aksi jual bersih sebesar Rp16,9 triliun secara MTD, sehingga akumulasi arus keluar modal asing mencapai Rp97,9 triliun secara YTD. Kami melihat bahwa minat investor terhadap pasar saham domestik masih relatif lemah, dipengaruhi oleh sejumlah faktor. Pertama, usulan MSCI untuk mengubah klasifikasi pasar Indonesia menjadi Standalone Market, dengan periode konsultasi yang akan berakhir pada Apr-27 dan keputusan final dijadwalkan paling lambat Jun-27. Kedua, rencana perubahan kebijakan BEI, termasuk pengecualian saham dengan konsentrasi kepemilikan tinggi dari perhitungan JCI mulai 2 November 2026. Selain itu, harga minyak yang masih tinggi serta ketidakpastian geopolitik di Timur Tengah turut membatasi minat investor terhadap aset berisiko. Kami melihat bahwa stabilisasi pasar keuangan domestik ke depan akan sangat bergantung pada konsistensi kebijakan fiskal dan moneter pemerintah dalam menjaga stabilitas makroekonomi, khususnya nilai tukar Rupiah dan tingkat inflasi. Selain itu, implementasi reformasi pasar modal menjadi faktor yang semakin krusial untuk memulihkan kepercayaan investor global dan mempertahankan posisi Indonesia dalam status Emerging Market.

Persyaratan dan Tata Cara Transaksi

Prosedur Transaksi berupa Pembelian, Penjualan Kembali, dan Pengalihan Investasi dapat mengacu pada Prospektus yang dapat dilihat melalui laman: https://www.mandiri-investasi.co.id.

Untuk informasi lebih lanjut mengenai persyaratan dan tata cara Pembelian Unit Penyertaan, Penjualan Kembali Unit Penyertaan, dan Pengalihan Investasi (jika tersedia), dapat mengacu pada Prospektus Reksa Dana.

DISCLAIMER

1. INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/ MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM. PT Danareksa Investment Management Indonesia selaku Manajer Investasi berizin dan diawasi oleh OJK.
2. Manajer Investasi dapat menolak permohonan Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
3. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini sebelum menyetujui pembelian produk dan berhak bertanya kepada Agen Penjual Efek Reksa Dana (APERD) atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini.
4. Fund Fact Sheet (FFS) ini merupakan Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan dan bukan merupakan bagian dari Prospektus. Investor tetap wajib membaca dan memahami Prospektus sebelum melakukan investasi.
5. Reksa Dana merupakan produk pasar modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh APERD. APERD tidak bertanggung jawab atas segala tuntutan dan risiko atas pengelolaan portofolio reksa dana.
6. Nasabah disarankan untuk memperoleh nasihat keuangan yang independen sebelum mengambil keputusan investasi. Produk dan strategi investasi yang dikelola dalam Reksa Dana mungkin tidak sesuai untuk seluruh nasabah dan harus dipertimbangkan dengan memperhatikan tujuan investasi, profil risiko, kondisi keuangan, serta kebutuhan investasi nasabah.

PT Danareksa Investment Management Indonesia berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan.

PT Danareksa Investment Management Indonesia

Kantor Pusat
Menara Mandiri 2 Lantai 15
Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55, Senayan, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, DKI Jakarta

Kantor Pendukung Operasional
Gedung BRI II Lantai 25
Jl. Jenderal Sudirman Kav. 44-46, Bendungan Hilir, Tanah Abang, Jakarta Pusat, DKI Jakarta

Call Center: +62 21 5095 5733
WhatsApp: +62815 1946 6705
Email: cs@danareksainvestments.com
Informasi lebih lanjut dan Prospektus Reksa Dana dapat diakses melalui situs kami: www.mandiri-investasi.co.id