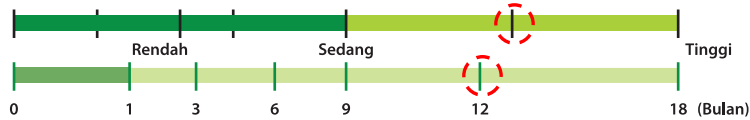


Mandiri Investa Syariah Berimbang



Klasifikasi Tingkat Resiko

Jangka Waktu Investasi



Tujuan Investasi

Untuk memperoleh hasil investasi yang menarik dan optimal dalam jangka panjang namun tetap memberikan pendapatan yang memadai melalui investasi pada Efek Bersifat Ekuitas, Obligasi Syariah (Sukuk) dan instrumen pasar uang yang sesuai dengan Syariah Islam.

Kebijakan Investasi

Pasar Uang Syariah*	2% - 75%
Obligasi	20% - 79%
Ekuitas	5% - 78%

*) Kas, Deposito Berjangka, dll

Ulasan Singkat Market Outlook

Pada bulan September, IHSG mengalami koreksi sebesar 2.52% mom di tengah positifnya kinerja di pasar global dengan indeks saham S&P500 di AS mencatatkan kinerja 1.71% mom. Memasuki awal bulan, pasar global mendapatkan sentimen positif dari rencana perundingan kembali hubungan dagang AS-China. Namun ketegangan geopolitik meningkat setelah fasilitas produksi minyak Arab Saudi diserang dan mengurangi kapasitas produksi Arab Saudi hingga 50%. Sentimen negatif tersebut pada akhirnya tidak bertahan lama seiring dengan diturunkannya kembali suku bunga acuan The Fed sebesar 25bps ke tingkat 1.75%. Dari dalam negeri, Bank Indonesia pun turut menurunkan tingkat suku bunga acuannya sebesar 25bps ke tingkat 5.25% yang disertai oleh pelonggaran LTV-ratio untuk sektor properti dan otomotif. Akan tetapi, serangkaian aksi demonstrasi sejak tanggal 23 - 30 September telah menyebabkan meningkatnya ketidakpastian politik dan turut membuat investor asing melanjutkan aksi jualnya hingga mencapai Rp7.3tn selama bulan September

Kepemilikan Terbesar

Nama Efek

Obligasi - Astra Sedaya Finance Tbk
Obligasi - Indosat Tbk
Obligasi - Pemerintah RI
Obligasi - Perusahaan Listrik Negara (Persero)
Obligasi - XL Axiata Tbk.

Komposisi Portofolio

Pasar Uang	23.35%
Obligasi	70.55%
Saham	6.10%

Posisi

Total Nilai Aktiva Bersih	Rp	33.62 Milyar
Nilai Aktiva Bersih per unit	Rp	3,261.31
Jumlah Outstanding Unit		10.30 Juta

Mengenai Manajer Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 28 Desember 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993. Mandiri Investasi adalah Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 55.43 Triliun (per 30 September 2019).

Informasi Lainnya

Minimum Investasi	: Rp 100,000-
Bank Kustodian	: Deutsche Bank AG, Cabang Jakarta
Biaya Investasi	
- Manajemen	: maks 2.50% p.a
- Pembelian	: maks 1.00%
- Penjualan Kembali	: maks 1.00% (< 1 tahun); 0% (> 1 Tahun)
- Pengalihan	: maks 1.00%
Tanggal Efektif OJK	: 4 November 2004
Cabang Penjualan	: Bank Mandiri

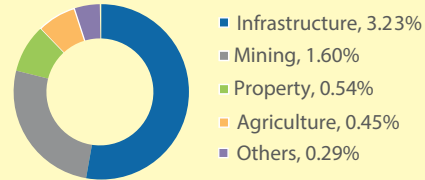
Sumber dan informasi ringkas ini disediakan oleh:
PT Mandiri Manajemen Investasi

Informasi lebih lanjut, hubungi: Mandiri Call 14000 Cabang Agen Penjual Efek Reksa Dana terdekat

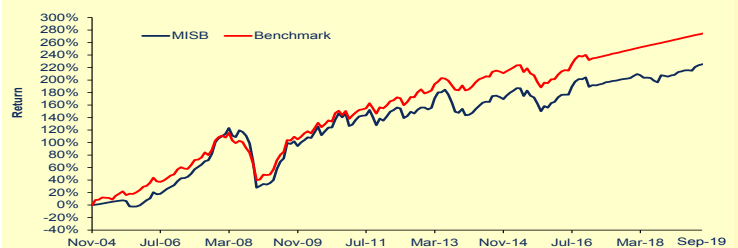
DISCLAIMER

Investasi melalui reksa dana mengandung risiko termasuk kemungkinan kerugian investasi pemegang unit penyertaan reksa dana akibat fluktuasi NAB reksa dana. Calon pemodal wajib membaca dan memahami prospektus reksa dana sebelum memutuskan untuk berinvestasi melalui reksa dana. Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa datang. Reksa dana merupakan produk pasar modal dan bukan produk perbankan, serta tidak dijamin oleh Lembaga Penjamin Simpanan. Agen penjual efek reksa dana tidak bertanggung jawab atas segala tuntutan dan risiko atas pengelolaan portofolio Reksa Dana. PT Mandiri Manajemen Investasi terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan, dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang telah terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan. Konfirmasi atas kepemilikan unit penyertaan Reksa Dana yang diterbitkan oleh Bank Kustodian adalah bukti kepemilikan yang sah.

Alokasi Aset



Kinerja Sejak Diluncurkan



Kinerja Mandiri Investa Syariah Berimbang dan Tolok Ukur

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun
Fund	: 0.32%	1.65%	3.36%	6.29%	8.22%
Tolok Ukur	: 0.32%	0.96%	1.99%	4.11%	11.21%

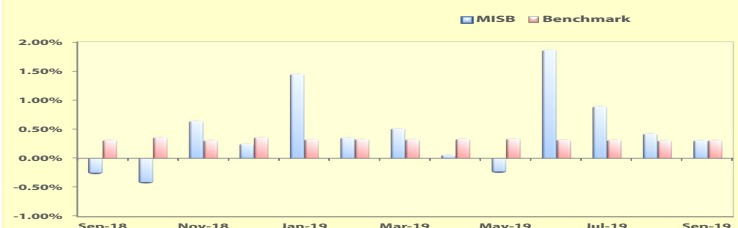
	5 Tahun	YTD	Sejak Diluncurkan	SI Annualized*
Fund	: 19.61%	5.79%	226.13%	8.25%
Tolok Ukur	: 19.72%	3.02%	275.14%	9.27%

* Kinerja disetahunkan dan menggunakan metode compounding/majemuk (khusus untuk produk yang telah berumur lebih dari setahun sejak Tanggal Penawaran)

** ATD Syariah 1M + 1%

	Bulan	Kinerja
Bulan Terbaik	Juli 2009	14.13%
Bulan Terburuk	Oktober 2008	-24.74%

Tingkat Pengembalian Bulanan



Risiko investasi

1. Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
2. Risiko Wanprestasi
3. Risiko Likuiditas
4. Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

Kinerja Bulan Ini:
0.32%
NAB/Unit : Rp 3,261.31