

## Mandiri Investa Syariah Berimbang

Klasifikasi Tingkat Resiko



Jangka Waktu Investasi

### Tujuan Investasi

Untuk memperoleh hasil investasi yang menarik dan optimal dalam jangka panjang namun tetap memberikan pendapatan yang memadai melalui investasi pada Efek Bersifat Ekuitas, Obligasi Syariah (Sukuk) dan instrumen pasar uang yang sesuai dengan Syariah Islam.

### Kebijakan Investasi

Pasar Uang Syariah*	2% - 75%
Obligasi	20% - 79%
Ekuitas	5% - 78%

\*) Kas, Deposito Berjangka, dll

### Ulasan Singkat Market Outlook

Pada bulan Agustus, IHSG mengalami koreksi sebesar 0.97% mom, lebih baik dibandingkan koreksi pada pasar saham AS yang sebesar 1.81% mom. Koreksi pada pasar saham global dan domestik kembali dipicu oleh pernyataan Presiden Trump yang akan menaikkan tarif impor terhadap produk China senilai USD300 miliar. Pemerintah China merespon kenaikan tarif tersebut dengan membatalkan pembelian produk pertanian dari AS. Selain itu Pemerintah China juga kembali mengenakan tambahan tarif sebesar 5-10% terhadap produk AS senilai USD75 miliar. Saat ini kedua pemerintah sedang berusaha untuk kembali ke meja perundingan untuk membahas tensi perang dagang di antara kedua negara. Dari dalam negeri, pertumbuhan ekonomi domestik tumbuh 5.05% yoy pada kuartal kedua yang ditopang oleh tingkat konsumsi dan belanja pemerintah. Bank Indonesia pun kembali menurunkan tingkat suku bunga acuannya sebesar 25bps menjadi 5.50% sebagai upaya untuk tetap mendorong momentum pertumbuhan ekonomi domestik. Selama bulan Agustus investor asing tercatat outflow sebesar Rp8.5 triliun.

### Kepemilikan Terbesar

Nama Efek

Obligasi - Astra Sedaya Finance Tbk
Obligasi - Indosat Tbk
Obligasi - Pemerintah RI
Obligasi - Perusahaan Listrik Negara (Persero)
Obligasi - XL Axiata Tbk.

### Komposisi Portofolio

Pasar Uang	12.21%
Obligasi	80.52%
Saham	7.27%

### Posisi

Total Nilai Aktiva Bersih	Rp	29.36 Milyar
Nilai Aktiva Bersih per unit	Rp	3,251.05
Jumlah Outstanding Unit		9.02 Juta

### Mengenai Manajer Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 28 Desember 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993. Mandiri Investasi adalah Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 56.69 Triliun (per 30 Agustus 2019).

### Informasi Lainnya

Minimum Investasi	: Rp 100,000-
Bank Kustodian	: Deutsche Bank AG, Cabang Jakarta
Biaya Investasi	
- Manajemen	: maks 2.50% p.a
- Pembelian	: maks 1.00%
- Penjualan Kembali	: maks 1.00% (< 1 tahun); 0% (> 1 Tahun)
- Pengalihan	: maks 1.00%
Tanggal Efektif OJK	: 4 November 2004
Cabang Penjualan	: Bank Mandiri

Sumber dan informasi ringkas ini disediakan oleh :  
PT Mandiri Manajemen Investasi

Informasi lebih lanjut, hubungi : Mandiri Call 14000 Cabang Agen Penjual Efek Reksa Dana terdekat

#### DISCLAIMER

Investasi melalui reksa dana mengandung risiko termasuk kemungkinan kerugian investasi pemegang unit penyertaan reksa dana akibat fluktuasi NAB reksa dana. Calon pemodal wajib membaca dan memahami prospektus reksa dana sebelum memutuskan untuk berinvestasi melalui reksa dana. Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa datang. Reksa dana merupakan produk pasar modal dan bukan produk perbankan, serta tidak dijamin oleh Lembaga Penjamin Simpanan. Agen penjual efek reksa dana tidak bertanggung jawab atas segala tuntutan dan risiko atas pengelolaan portofolio Reksa Dana. PT Mandiri Manajemen Investasi terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan, dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang telah terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan. Konfirmasi atas kepemilikan unit penyertaan Reksa Dana yang diterbitkan oleh Bank Kustodian adalah bukti kepemilikan yang sah.

### Alokasi Aset



### Kinerja Sejak Diluncurkan



### Kinerja Mandiri Investa Syariah Berimbang dan Tolok Ukur

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun
Fund	: 0.43%	3.23%	3.57%	5.67%	7.80%
Tolok Ukur	: 0.31%	0.97%	2.00%	4.11%	10.49%

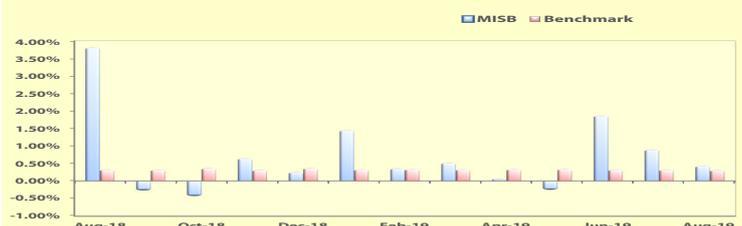
	5 Tahun	YTD	Sejak Diluncurkan	SI Annualized*
Fund	: 18.24%	5.46%	225.11%	8.27%
Tolok Ukur	: 18.76%	2.69%	274.22%	9.30%

\* Kinerja disetahunkan dan menggunakan metode compounding/majemuk (khusus untuk produk yang telah berumur lebih dari setahun sejak Tanggal Penawaran)

\*\* ATD Syariah 1M + 1%

	Bulan	Kinerja
Bulan Terbaik	Juli 2009	14.13%
Bulan Terburuk	Oktober 2008	-24.74%

### Tingkat Pengembalian Bulanan



### Risiko investasi

1. Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
2. Risiko Wanprestasi
3. Risiko Likuiditas
4. Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

Kinerja Bulan Ini:  
0.43%  
NAB/Unit : Rp 3,251.05