

Mandiri Investa Syariah Berimbang (Kelas A)



mandiri
investasi

Reksa Dana Campuran Syariah

NAV/Unit Rp. 3.956,16
Tanggal Pengambilan Data Reksa Dana
30 Juni 2026

No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana
S-3189/PM/2004

Tanggal Efektif Reksa Dana
14 Oktober 2004

Bank Kustodian
Deutsche Bank AG

Tanggal Peluncuran
04 November 2004

AUM MISB-A
Rp. 563,82 Miliar

Mata Uang
Indonesia Rupiah (Rp.)

Periode Penilaian
Harian

Minimum Investasi Awal
Rp 10.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan
30.000.000.000 (Tiga Puluh Miliar)

Imbal Jasa Manajer Investasi
Maks. 2,5% p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian
Maks. 0,25% p.a

Biaya Pembelian
Maks. 2%

Biaya Penjualan Kembali
Maks. 2%

Biaya Pengalihan
Maks. 2%

Kode ISIN
IDN000005006

Kode Bloomberg
MANVEST:IJ

Manfaat Produk Reksa Dana

- Pengelolaan secara profesional
- Diversifikasi Investasi
- Potensi pertumbuhan nilai investasi
- Kemudahan pencairan investas

Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi

Periode Investasi

< 3

3 - 5

> 5

3-5 : Jangka Menengah

Tingkat Risiko

1

2

3

4

5

Menengah

Keterangan

Reksa Dana MISB berinvestasi pada efek Saham syariah, Sukuk dan Pasar Uang syariah dengan segmen Jangka Menengah dan dikategorikan berisiko Menengah. Investor memiliki risiko atas Portofolio Campuran tersebut.

Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

Rekening Reksa Dana

Deutsche Bank AG
RD MANDIRI INV SYAR BRIMBNG KELAS A
0098442-009

PT Bank Mandiri (Persero). Tbk Cabang Bursa Efek
Indonesia, Jakarta
REKSA DANA MANDIRI INVESTA SYARIAH BERIMBANG
104-000-441-3261

Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 26 Oktober 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah salah satu Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 62,67 Triliun (per 30 Juni 2026).

Tujuan Investasi

Untuk memperoleh hasil investasi yang menarik dan optimal dalam jangka panjang namun tetap memberikan pendapatan yang memadai melalui investasi pada Efek Bersifat Ekuitas, Obligasi Syariah (Sukuk) dan instrumen pasar uang yang sesuai dengan Syariah Islam.

Kebijakan Investasi*

Efek Bersifat Ekuitas	: 5% - 78%
Sukuk	: 20% - 79%
Pasar Uang Syariah	: 2% - 75%

*) Tidak termasuk kas dan setara kas

Profil Bank Kustodian

Deutsche Bank AG Cabang Jakarta telah memiliki persetujuan sebagai Kustodian di bidang pasar modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal Nomor Kep-07/PM/1994 tanggal 19 Januari 1994 dan oleh karenanya terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Deskripsi Produk

Kumpulan dana dari masyarakat pemodal yang dikelola oleh Manajer Investasi untuk diinvestasikan pada instrumen investasi sesuai dengan Kebijakan Investasi Reksa Dana

Komposisi Geografis*

Dalam Negeri	: 100%
Luar Negeri	: 0,00%

*Berdasarkan badan hukum penerbit efek

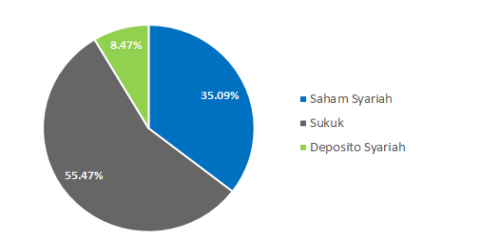
Komposisi Portfolio*

Saham Syariah	: 35,09%
Sukuk	: 55,47%
Deposito Syariah	: 8,47%

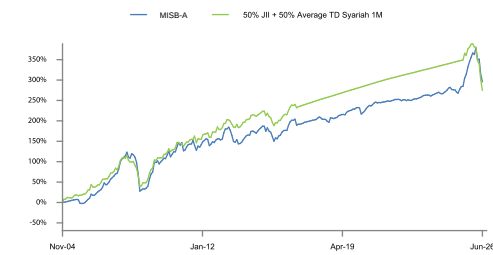
*) Tidak termasuk kas dan setara kas

Grafik Komposisi Portfolio

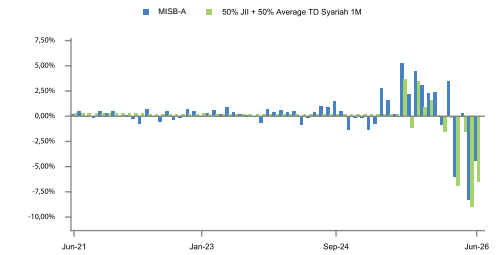
(% dalam portfolio)



Kinerja Portfolio



Kinerja Bulanan



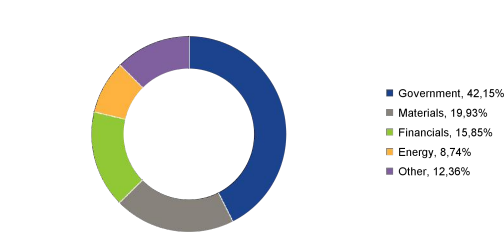
Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

Adaro Energy Tbk.	Saham Syariah	2,62%
Adaro Minerals Indonesia Tbk.	Saham Syariah	2,08%
Aneka Tambang Tbk.	Saham Syariah	3,42%
Bank DKI (Unit Usaha Syariah)	Deposito Syariah	7,85%
Indah Kiat Pulp & Paper Tbk.	Saham Syariah	2,54%
Merdeka Copper Gold Tbk.	Saham Syariah	3,47%
Pemerintah RI	Sukuk	42,15%
Sarana Multi Infrastruktur (Persero) Tbk.	Sukuk	3,38%
Timah Tbk.	Saham Syariah	3,53%
United Tractor Tbk	Saham Syariah	2,70%

Alokasi Sektor

(5 Sektor Terbesar)



Kinerja - 30 Juni 2026

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MISB-A	: -4,40%	-12,05%	-15,16%	2,84%	9,18%	14,04%	-15,16%	295,62%
Benchmark*	: -6,53%	-16,21%	-23,32%	-16,60%	-11,85%	-6,52%	-23,32%	274,62%

*Keterangan Benchmark:
Benchmark dari bulan Juli 2025 s.d saat ini adalah 50% JII + 50% Average TD Syariah 1M
Benchmark dari bulan Februari 2017 - Juni 2025 adalah TD Syariah (net) + 1%
Benchmark dari bulan Februari 2014 - Januari 2017 adalah IS9 + ATD Syariah 1M
Benchmark dari bulan Januari 2010 - Januari 2014 adalah JII + TD Syariah 1M
Benchmark bulan November 2004 - Desember 2009 adalah JII

Kinerja Bulan Tertinggi	(Juli 2009)	14,13%
Kinerja Bulan Terendah	(Oktober 2008)	-24,74%

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja tertinggi 14,13% pada bulan Juli 2009 dan mencapai kinerja terendah -24,74% pada bulan Oktober 2008.

Mandiri Investa Syariah Berimbang (Kelas A)



Ulasan Pasar

IHSG bergerak melemah sepanjang Juni 2026 akibat kombinasi faktor eksternal dan domestik. Dari sisi eksternal, inflasi AS yang tetap tinggi memperkuat narasi higher for longer, sehingga pasar mulai mengantisipasi potensi kenaikan suku bunga oleh The Fed. Kondisi ini mempersempit selisih imbal hasil dan memperkuat dolar AS yang menyebabkan pelemahan rupiah serta memicu arus keluar dana asing. Sementara ketidakpastian pasca-review MSCI yang mempertahankan status Indonesia sebagai emerging market namun menurunkan penilaian terhadap information flow dan menunda evaluasi status pasar hingga November menjadi overhang bagi pasar. Selain itu, pembentukan sejumlah lembaga baru di tengah berbagai perubahan kebijakan pemerintah turut meningkatkan ketidakpastian. Dari sisi makro, PMI manufaktur kembali ke level ekspansif 50,0 pada bulan Mei 2026, sementara tekanan harga meningkat dengan inflasi naik ke 3,08% yoy, inflasi inti ke 2,59% dan inflasi bulanan sebesar 0,28% mom. Penjualan ritel pada April 2026 berkontraksi 3,7% yoy akibat melemahnya daya beli, sementara Indeks Kepercayaan Konsumen (IKK) turun menjadi 120,9 pada Mei 2026. Di sisi eksternal, surplus neraca perdagangan menyempit menjadi USD0,09 miliar pada April, seiring lonjakan impor 22,49% yoy dan ekspor tumbuh 21,98% yoy, sehingga secara kumulatif surplus mencapai USD5,64 miliar pada empat bulan pertama tahun 2026. Cadangan devisa turun menjadi USD144,9 miliar pada Mei akibat pembayaran utang luar negeri pemerintah dan langkah intervensi untuk menjaga stabilitas rupiah. Pada RDG BI 17-18 Juni 2026, BI kembali menaikkan suku bunga acuan sebesar 25 bps menjadi 5,75%, disertai kenaikan Deposit Facility menjadi 4,75% dan Lending Facility menjadi 6,50%. Sebelumnya, pada RDG Mingguan 9 Juni 2026, BI juga menaikkan suku bunga acuan sebesar 25 bps menjadi 5,50%. Secara kumulatif, BI telah menaikkan suku bunga acuan sebesar 100 bps sejak Mei untuk stabilisasi nilai tukar rupiah. Pertumbuhan kredit meningkat 11,51% yoy pada Mei 2026, dengan ekspektasi pertumbuhan tahun 2026 pada kisaran 8–12%.

Persyaratan dan Tata Cara Transaksi

Prosedur Transaksi berupa Pembelian, Penjualan Kembali, dan Pengalihan Investasi dapat mengacu pada Prospektus yang dapat dilihat melalui laman: <https://www.mandiri-investasi.co.id/id/produk/reksa-dana/>

DISCLAIMER

1. INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM. Mandiri Manajemen Investasi selaku Manajer Investasi berizin dan diawasi oleh OJK.
2. Manajer Investasi dapat menolak permohonan Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
3. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini sebelum menyetujui pembelian produk dan berhak bertanya kepada Agen Penjual Efek Reksa Dana (APERD) atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini.
4. Fund Fact Sheet (FFS) ini merupakan Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan dan bukan merupakan bagian dari prospektus. Investor tetap wajib membaca dan memahami prospektus sebelum melakukan investasi.
5. Reksa Dana merupakan produk pasar modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh APERD. APERD tidak bertanggung jawab atas segala tuntutan dan risiko atas pengelolaan portofolio reksa dana.
6. Nasabah disarankan untuk memperoleh nasihat keuangan yang independen sebelum mengambil keputusan investasi. Produk dan strategi investasi yang dikelola dalam Reksa Dana mungkin tidak sesuai untuk seluruh nasabah dan harus dipertimbangkan dengan memperhatikan tujuan investasi, profil risiko, kondisi keuangan, serta kebutuhan investasi nasabah.

