

Mandiri Investa Dana Utama

Reksa Dana Pendapatan Tetap

NAB/unit Rp. 2.433.64

Tanggal Laporan
31-Maret-2022No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana
S-2479/BL/2007Tanggal Efektif Reksa Dana
24-Mei-2007Bank Kustodian :
Deutsche Bank AG, JakartaTanggal Peluncuran
17-September-2007Total AUM
Rp. 2.253.63 MiliarMata Uang
Indonesian rupiah (Rp.)Periode Penilaian
HarianMinimum Investasi Awal
IDR 50.000Jumlah Unit yang Ditawarkan
20.000.000.000 (Dua Puluh Miliar)Imbal Jasa Manajer Investasi
Maks. 2.00% p.aImbal Jasa Bank Kustodian
Maks. 0.25% p.aBiaya Pembelian
Maks. 1.00%Biaya Penjualan Kembali
Maks. 1% (≤ 1 tahun) 0% (> 1 tahun)Biaya Pengalihan
Maks. 1.00%Kode ISIN
IDN000081007Kode Bloomberg
MANUTAM : IJ

Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi

Periode Investasi

<3 3-5 >5

3-5 : Jangka Menengah

Tingkat Risiko

Rendah-Menengah

Keterangan

Reksa Dana MIDU berinvestasi pada Instrumen Obligasi dengan segmen Jangka Menengah dan dikategorikan berisiko Rendah - Menengah. Investor memiliki risiko atas Portofolio Obligasi tersebut.

Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.



PT Mandiri Manajemen Investasi terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan, dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang telah terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

PT Mandiri Manajemen Investasi
Menara Mandiri 2 Lantai 15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55
Jakarta 12190, Indonesia Call Center: (021) 526 3505

Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 28 Desember 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terdapat milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp. 53.21 Triliun (per 31 Maret 2022).

Profil Bank Kustodian

Deutsche Bank AG Cabang Jakarta telah memiliki persetujuan sebagai Kustodian di bidang pasar modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal Nomor Kep-07/PM/1994 tanggal 19 Januari 1994 dan oleh karenanya Deutsche Bank AG Cabang Jakarta terdaftar dan diawasi oleh OJK.

Tujuan Investasi

Memperoleh tambahan nilai yang maksimal dalam jangka panjang atas aktiva pemilik dana melalui strategi perdagangan aktif di pasar modal dan di pasar uang, sehingga diperoleh capital gain, diskonto, bunga maupun dividen dengan memperhatikan tingkat risiko atas suatu jenis investasi.

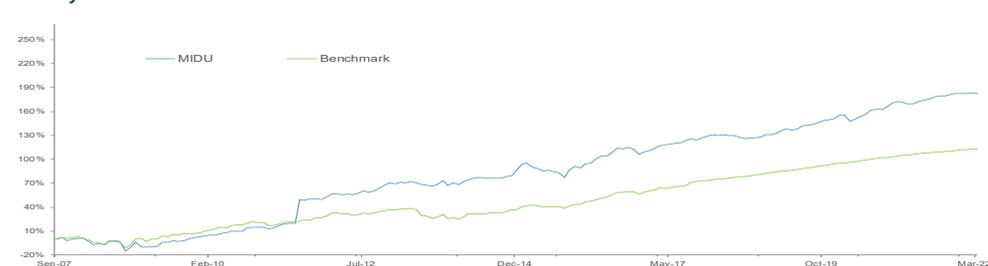
Kebijakan Investasi

Pasar Uang : 2% - 20%
Saham : 0% - 18%
Obligasi : 80% - 98%

Komposisi Portfolio

Pasar Uang : 3.92%
Saham : 0%
Obligasi : 96.08%

Kinerja Portfolio



Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

Astra Sedaya Financial Tbk.
Bussan Auto Finance Tbk.
Indonesia Infrastructure Finance Tbk.
Mayora Indah Tbk.
Pemerintah RI
Permodalan Nasional Madani (Persero) Tbk.
Profesional Telekomunikasi Indonesia
Pupuk Indonesia Holding Company
Sarana Multi Infrastruktur (Persero) Tbk.
Tower Bersama Infrastructure Tbk.

Obligasi
Obligasi
Obligasi
Obligasi
Obligasi
Obligasi
Obligasi
Obligasi
Obligasi

Kinerja Bulanan



Kinerja - 31 Maret 2022

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MIDU	-0.32%	-0.23%	0.86%	4.76%	18.58%	30.19%	-0.23%	182.16%
Benchmark*	0.32%	0.87%	1.70%	3.49%	14.97%	29.89%	0.87%	113.42%

Kinerja Bulan Terbaik (Juli 2011)

Kinerja Bulan Terburuk (Oktober 2008)

24.95%

-12.52%

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja 24.95% pada bulan Juli 2011 dan mencapai kinerja -12.52% pada bulan Oktober 2008.

*Sejak bulan September 2017. Benchmarknya adalah Time Deposit 1 Bulan + 1%
**Sejak bulan September 2014 - Agustus 2017 Benchmarknya adalah 40 MSGBI + 40 ICBI + 20 TD 1 Bulan
***Sejak bulan Januari 2013 - Agustus 2014 Benchmarknya adalah 50 IGBI + 50 ICBI
****Sejak bulan November 2007 - Desember 2012 Benchmarknya adalah IDMA
*****Data Total Return ini merupakan hasil perhitungan simulasi NAB/UP pada Reksa Dana dengan fitur bagi hasil kepada investor

ULASAN PASAR

Waktu yang ditunggu-tunggu akhirnya tiba, The Fed menaikkan suku bunga acuan sebesar 25 bps untuk pertama kalinya sejak 2018. Bank sentral US juga memberikan panduan akan adanya 6 kali kenaikan pada 2022 dan 3 kali pada 2023. Quantitative tightening akan dibahas lebih lanjut pada pertemuan berikutnya di bulan Mei. Kenaikan suku bunga yang direncanakan berada dalam kisaran ekspektasi pasar 6 - 7 kali tahun ini, sehingga ketidaktetapan yang ada akhir - akhir ini terjadi di pasar obligasi dapat diminimalisir. Yield dari US Treasury 2 tahun berada di atas yield 10 tahun untuk pertama kalinya sejak 2019, yang berarti mengirinkan sinyal bahwa resesi dalam ekonomi AS dapat terjadi. Kami pikir dunia masih sibuk dengan masalah inflasi dan dampak perang yang bisa menjadi risiko besar jika pembuat kebijakan mengambil langkah yang salah. Indonesia masih berada dalam siklus awal ekspansi ekonomi yang didukung oleh dasar fundamental yang sehat. Spread antara yield obligasi US Treasury dan INDOGB menyempit menjadi 470 bps yang sebelumnya berada di 500 bps. Kami melihat permintaan INDOGB dapat terjaga dengan baik karena likuiditas yang dimiliki perbankan saat ini cukup besar. Selain itu, dengan surplus fiskal saat ini, dimungkinkan jika pemerintah menerbitkan obligasi lebih sedikit dari yang dianggarkan sebelumnya. Selain itu, menurut kami nilai tukar yang stabil dapat menarik investor asing untuk membeli INDOGB karena real yield Indonesia masih kompetitif di pasar obligasi global. Pandangan kami untuk kelas aset pendapatan tetap masih netral untuk paruh pertama karena perubahan moneter global yang dapat menciptakan volatilitas di pasar obligasi. Kami menaikkan target yield dari INDOGB menjadi 6,50% - 7,00% dari sebelumnya 6,25% - 6,75% yang dilatarbelakangi oleh ketegangan geopolitik dan inflasi yang masih kentat.

Rekening Reksa Dana

Deutsche Bank AG, Cabang Jakarta
REKSA DANA MANDIRI INVESTA DANA UTAMA
0085456-00-9

Bank Mandiri Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta
RD MANDIRI INVESTA DANA UTAMA
104-000-441-3220



Mandiri investasi



Mandiri.investasi



Mandiri Investasi



moInves

Akses Prospektus untuk informasi lebih lanjut melalui website www.mandiri-investasi.co.id

