

Mandiri Investa Dana Obligasi Seri II (Kelas A)

Reksa Dana Pendapatan Tetap

NAV/Unit Rp. 1.675,41

Tanggal Pengambilan Data Reksa Dana
31 Maret 2026No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana
S-3188/PM/2004Tanggal Efektif Reksa Dana
14 Oktober 2004Bank Kustodian
Deutsche Bank AGTanggal Peluncuran
08 Desember 2004AUM MIDO2-A
Rp. 350,26 MiliarTotal AUM MIDO2
Rp. 446,94 MiliarMata Uang
Indonesian Rupiah (Rp.)Periode Penilaian
HarianMinimum Investasi Awal
Rp 10.000Jumlah Unit yang Ditawarkan
5.000.000.000 (Lima Miliar)Imbal Jasa Manajer Investasi
Maks. 3% p.aImbal Jasa Bank Kustodian
Maks. 0,25% p.aBiaya Pembelian
Maks. 2%Biaya Penjualan Kembali
Maks. 1%Biaya Pengalihan
Maks. 1%Kode ISIN
IDN000004009Kode Bloomberg
MANIDOA : J

Manfaat Produk Reksa Dana

- Pengelolaan secara profesional
- Diversifikasi Investasi
- Potensi pertumbuhan nilai investasi
- Kemudahan pencairan investasi

Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi

Periode Investasi

< 3 3 - 5 > 5

3-5 : Jangka Menengah

Tingkat Risiko

Rendah - Menengah

Keterangan

Reksa Dana MIDO 2 berinvestasi pada Instrumen Obligasi dengan segmen Jangka Menengah dan dikategorikan berisiko Rendah - Menengah. Investor memiliki risiko atas Portofolio Obligasi tersebut.

Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 26 Oktober 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah salah satu Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp. 62,26 Triliun (per 31 Maret 2026).

Profil Bank Kustodian

Deutsche Bank AG Cabang Jakarta telah memiliki persetujuan sebagai Kustodian di bidang pasar modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal Nomor Kep-07/PM/1994 tanggal 19 Januari 1994 dan oleh karenanya terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Tujuan Investasi

Untuk memberikan tingkat pendapatan nilai investasi yang relatif stabil melalui investasi pada Efek Bersifat Utang serta menurunkan tingkat risiko melalui pemilihan penerbit surat berharga secara sangat selektif.

Kebijakan Investasi*

Efek Bersifat Utang (Obligasi Pemerintah, Surat Utang lainnya) SBI, Deposito Berjangka dan Sertifikat Deposito : 100%

Pasar Uang : Maks. 95%

*) tidak termasuk deposito, kas dan setara kas dan dapat berinvestasi maks. 15% pada Efek Luar Negeri

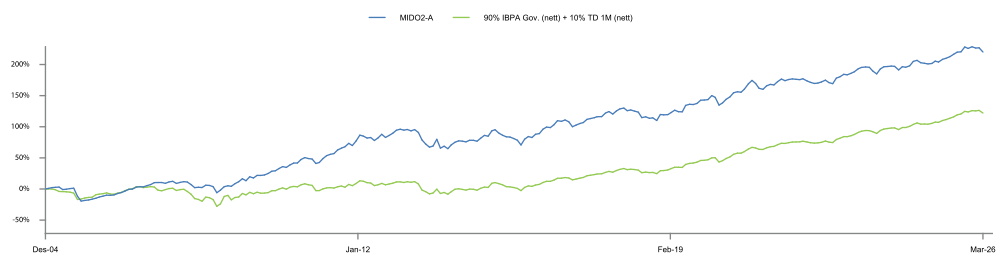
Komposisi Portfolio*

Obligasi : 85,97%

Deposito : 7,99%

*) tidak termasuk kas dan setara kas

Kinerja Portfolio

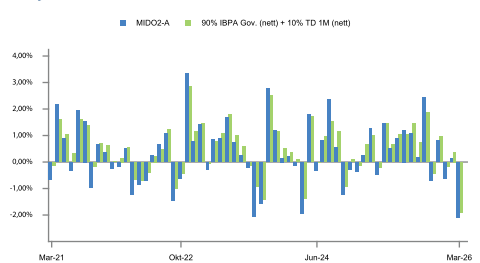


Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

Bank DKI	Deposito	3,36%
Bank Syariah Indonesia	Deposito	4,47%
FR0059	Obligasi	4,53%
FR0064	Obligasi	3,35%
FR0090	Obligasi	4,45%
FR0091	Obligasi	6,60%
FR0103	Obligasi	8,03%
FR0108	Obligasi	7,82%
FR0109	Obligasi	13,14%
PBS034	Obligasi	5,88%

Kinerja Bulanan



Kinerja - 31 Maret 2026

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MIDO2-A	-2,08%	-2,56%	-0,10%	5,31%	12,00%	23,06%	-2,56%	220,10%
Benchmark*	-1,90%	-1,71%	0,62%	7,22%	19,65%	35,79%	-1,71%	122,02%

*Keterangan Benchmark:

Benchmark sejak bulan Februari 2024 adalah 90% IBPA Government (nett) + 10% TD 1M (nett)
Sejak September 2017 - Januari 2024 Benchmarknya adalah 90% Bloomberg Indonesia Local Sovereign Index + 10% TD 1 Bulan (nett)
Sejak Januari 2016 - Agustus 2017 Benchmarknya adalah 70% Bloomberg Indonesia Sovereign Index + 30% TD 3 Bulan
Sejak November 2004 - Desember 2016 Benchmarknya adalah MSGBI
Data Total Return ini merupakan hasil perhitungan simulasi NAB/UP pada Reksa Dana dengan fitur bagi hasil kepada investor

Kinerja Bulan Tertinggi (Oktober 2013) **6,45%**

Kinerja Bulan Terendah (Agustus 2005) **-12,78%**

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja tertinggi 6,45% pada bulan Oktober 2013 dan mencapai kinerja terendah -12,78% pada bulan Agustus 2005.

Ulasan Pasar

Pada Maret 2026, pasar obligasi Indonesia melanjutkan tren bearish dari bulan sebelumnya. Yield INDOGB10Y dibuka di kisaran 6,40%–6,45% pada awal bulan, melanjutkan posisi penutupan Februari. Sentimen pasar tetap rapuh seiring berjalannya tekanan dari revisi outlook negatif Moody's, sementara kekhawatiran MSCI atas isu instabilitas saham-saham Indonesia turut memperburuk sentimen terhadap aset-aset Indonesia secara keseluruhan. Tekanan eksternal memperparah kondisi domestik. The Fed mempertahankan suku bunga acuannya di 3,50%–3,75% untuk rapat kedua berturut-turut, merevisi proyeksi inflasi 2026 ke atas menjadi 2,7% dan mengisyaratkan jalur pelonggaran yang lebih lambat dari ekspektasi. Di sisi lain, eskalasi ketegangan di Timur Tengah memicu episode risk-off di pasar negara berkembang, mendorong arus keluar modal dan melemahkan Rupiah ke Rp16.985 per USD, depresiasi sekitar 0,7% dari posisi akhir Februari. Dalam kondisi tersebut, yield INDOGB10Y melonjak ke sekitar 6,90% di pertengahan bulan sebelum sedikit terkonsolidasi, dan ditutup di level 6,87% pada akhir Maret. Pada RDG BI Maret yang berlangsung pada 16–17 Maret, Bank Indonesia mempertahankan BI Rate di level 4,75%, sesuai dengan konsensus pasar yang bulat. Keputusan ini diambil untuk memprioritaskan stabilitas Rupiah di tengah ketidakpastian global yang masih tinggi. BI mempertahankan proyeksi pertumbuhan ekonomi 2026 di kisaran 4,9%–5,7% dan mengisyaratkan akan terus mengkaji ruang untuk pemangkasan suku bunga ke depan. Pada akhir Maret, kepemilikan asing di pasar SBN tercatat sebesar 12,54% dari total outstanding, dengan akumulasi net outflow YTD mencapai IDR 29,70 triliun (12,54%) , mencerminkan tekanan jual yang berkelanjutan dari investor non-residen di tengah kekhawatiran makro dan tata kelola yang masih membayangi.

Rekening Reksa Dana

Deutsche Bank AG
RD MANDIRI INVESTA DANA OBLIGASI SERI II
0098434-009

PT Bank Mandiri (Persero). Tbk. Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta
REKSA DANA MANDIRI INVESTA DANA OBLIGASI SERI II
104-000-441-3246

DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.

PT Mandiri Manajemen Investasi berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan.

PT Mandiri Manajemen Investasi

Menara Mandiri 2 Lantai 15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55
Jakarta 12190, Indonesia Call Center: (021) 526 3505



Mandiri investasi



Mandiri.investasi



Mandiri Investasi

Akses Prospektus untuk informasi lebih lanjut melalui website www.mandiri-investasi.co.id