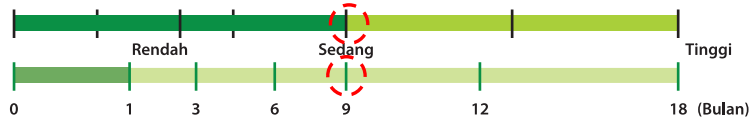


Mandiri Investa Dana Obligasi seri II



Klasifikasi Tingkat Resiko

Jangka Waktu Investasi



Tujuan Investasi

Untuk memberikan tingkat pendapatan nilai investasi yang relatif stabil melalui investasi pada Efek Bersifat Utang serta menurunkan tingkat risiko melalui pemilihan penerbit surat berharga secara sangat selektif.

Kebijakan Investasi

Pasar Uang* 0% - 95%
Obligasi 0% - 100%

*) Kas, Deposito Berjangka, dll

Ulasan Singkat Market Outlook

Pasar obligasi global ataupun domestik secara umum bergerak stabil selama bulan Juni di tengah keputusan suku bunga The Fed dan Bank Indonesia. Yield obligasi pemerintah AS tenor 10 tahun bergerak di kisaran 2.01%, sama seperti bulan sebelumnya sementara yield obligasi pemerintah domestik bergerak stabil di rentang 7.38%. The Fed sendiri akhirnya menurunkan suku bunga acuannya sebesar 25bps, namun diiringi pernyataan yang dianggap kurang dovish oleh pasar karena arah kebijakan The Fed ke depan masih akan bersifat data dependant dan tidak akan agresif memangkas suku bunga sebagaimana yang diinginkan oleh pasar. Bank Indonesia sendiri sebelumnya telah lebih dahulu menurunkan tingkat suku bunga acuan sebesar 25bps menjadi 5.75%. Investor asing mencatatkan aliran modal masuk sebesar Rp27 triliun pada bulan Juli. Ke depannya pasar akan kembali fokus pada data – data fundamental baik itu perekonomian global ataupun domestik untuk melihat apakah pertumbuhan telah kembali pulih atau belum.

Kepemilikan Terbesar

Nama Efek

Obligasi - FR0079
Obligasi - FR0080
Obligasi - FR0078
Obligasi - FR0082
Obligasi - FR0068

Komposisi Portofolio

Pasar Uang 5.90%
Obligasi 94.10%

Posisi

Total Nilai Aktiva Bersih Rp 420.76 Miliar
Nilai Aktiva Bersih per unit Rp 1,235.82
Jumlah Outstanding Unit 340.47 Juta

Mengenai Manajer Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 28 Desember 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993. Mandiri Investasi adalah Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 56.53 Triliun (per 31 Juli 2019)

Informasi Lainnya

Minimum Investasi : Rp 100,000
Bank Kustodian : Deutsche Bank AG, Cabang Jakarta
Biaya Investasi
- Manajemen : maks 3% p.a
- Pembelian : 0.00%
- Penjualan Kembali : 0.00%
- Pengalihan : maks 1.00% p.a.
Tanggal Efektif OJK : 8 Desember 2004
Cabang Penjualan : BANK MANDIRI

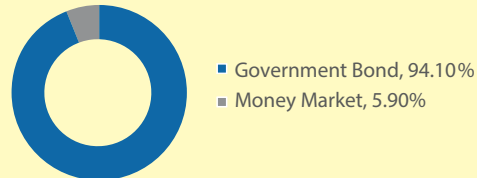
Sumber dan informasi ringkas ini disediakan oleh :
PT Mandiri Manajemen Investasi

Informasi lebih lanjut, hubungi : Mandiri Call 14000 Cabang Agen Penjual Efek Reksa Dana terdekat

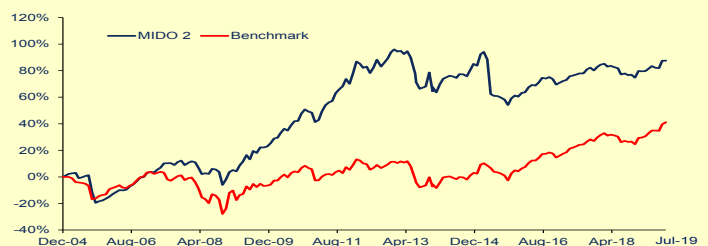
DISCLAIMER

Investasi melalui reksa dana mengandung risiko termasuk kemungkinan kerugian investasi pemegang unit penyertaan reksa dana akibat fluktuasi NAB reksa dana. Calon pemodal wajib membaca dan memahami prospektus reksa dana sebelum memutuskan untuk berinvestasi melalui reksa dana. Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa datang. Reksa dana merupakan produk pasar modal dan bukan produk perbankan, serta tidak dijamin oleh Lembaga Penjamin Simpanan. Agen penjual efek reksa dana tidak bertanggung jawab atas segala tuntutan dan risiko atas pengelolaan portofolio Reksa Dana. PT Mandiri Manajemen Investasi terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan, dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang telah terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan. Konfirmasi atas kepemilikan unit penyertaan Reksa Dana yang diterbitkan oleh Bank Kustodian adalah bukti kepemilikan yang sah.

Alokasi Aset



Kinerja Sejak Diluncurkan



Kinerja Mandiri Investa Dana Obligasi Seri II dan Tolok Ukur

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun
Fund	0.74%	5.33%	7.57%	9.29%	12.55%
Tolok Ukur	1.16%	4.62%	8.13%	11.62%	20.45%

	5 Tahun	YTD	Sejak Diluncurkan	SI Annualized*
Fund	32.07%	7.77%	79.48%	6.03%
Tolok Ukur	41.37%	8.89%	41.16%	2.81%

* Kinerja disetahunkan dan menggunakan metode compounding/majemuk (khusus untuk produk yang telah berumur lebih dari setahun sejak Tanggal Penawaran)

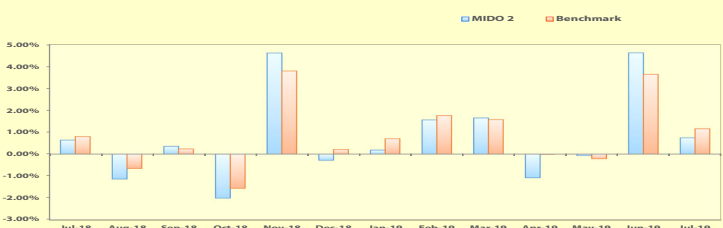
** 90% Bloomberg Indonesia Local Sovereign Index + 10% TD1M

**Benchmark pada Januari 2016 - Agustus 2017 adalah 70% BINDO + 30% TD3M

**Benchmark Sebelumnya adalah MSGBI, pada Desember 2006 - Desember 2016

	Bulan	Kinerja
Bulan Terbaik	Juli 2009	5.63%
Bulan Terburuk	Agustus 2005	-12.78%

Tingkat Pengembalian Bulanan



Risiko investasi

1. Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
2. Risiko Wanprestasi
3. Risiko Likuiditas

Kinerja Bulan Ini:

0.74%

NAB/Unit : Rp1,235.82